

CIRCULAR 2

Questionamentos

1 - Informar se entre os locais a serem segurados possuem seguro atualmente.
Em caso positivo pedimos informar a seguradora atual e o prêmio pago atualmente.

**R. Sim possuímos para os três locais, a Seguradora atual é a Chubb.
Referente ao prêmio não podemos divulgar o valor.**

2 – Solicitamos informar a experiência de sinistro do grupo nos últimos 05 (cinco) anos, conforme segue abaixo:

2.1. Prêmio pago;

2.2 Sinistros por cobertura (pagos/avisados);

R. Resposta abaixo (Anexo I).

3 – Solicitamos saber se a empresa vencedora poderá fazer a vistoria nos locais, caso seja necessário?

R. Sim tem total disponibilidade para os três locais, desde que seja agendado previamente conosco.

4 – Para as coberturas solicitadas em cada local, não foi especificado o valor da franquia. Podemos entender que cada seguradora poderá apresentar o seu percentual?

R. Sim.

5 – Em caso de ser a empresa vencedora do certame, A FFM poderá fornecer cópia da apólice anterior para emissão do seguro dos locais de riscos Informados?

R. Não será disponibilizada a cópia da apólice anterior.

6 - A FFM é isenta de IOF. Caso positivo, pedimos a gentileza de informar a legislação pertinente.

R. Temos uma decisão do TRF que nos isenta de IOF.

Acórdão no link abaixo:

<http://web.trf3.jus.br/acordaos/Acordao/PesquisarDocumento?processo=199961000058825>

Consulta Processual - Visualizar Processo

Número (CNJ, 20 dígitos)
0005882-88.1999.4.03.6100
Processo
1999.61.00.005882-5
Número de origem
1999.61.00.005882-5



Classe
196780 ApCiv (AMS) - SP

Vara
13 SAO PAULO - SP

Data de autuação
30/11/1999

Partes

	Nome
Apelante	Uniao Federal (FAZENDA NACIONAL)
Advogado	JULIO CÉSAR CASARI E CLAUDIA AKEMI OWADA
Apelado(A)	FUNDACAO FACULDADE DE MEDICINA
Advogado	ARCÊNIO RODRIGUES DA SILVA

Relator

DES.FED. NELTON DOS SANTOS

Assuntos

	Descrição
Assunto	IOC/IOF Imposto sobre operações de crédito, câmbio e seguro, ou relativas a títulos ou valores mobiliários - Impostos - Direito Tributário

Secretaria Responsável

SUBS. DE FEITOS DA VICE PRESIDENCIA

Órgão julgador

TERCEIRA TURMA

Localização

SUBS. DE FEITOS DA VICE PRESIDENCIA (PW-NUR178D)

Endereço

AV. PAULISTA, 1842 - 12º ANDAR - TORRE SUL

Número de volumes

2

Número de páginas

0

Número de caixa

0

Apensos

Data de apensamento	Número de registro	Descrição
03/06/2013	200803000181398	Os 01/05

Peticões

Número	Tipo	Parte	Entrada	Data de juntada
2003126023	MANIFESTAÇÃO	FUNDACAO FACULDADE DE MEDICINA	30/06/2003	02/07/2003
2003146324	MANIFESTAÇÃO	Uniao Federal (FAZENDA NACIONAL)	31/07/2003	04/08/2003
2003150342	PUBLICAÇÃO REQUER	FUNDACAO FACULDADE DE MEDICINA	06/08/2003	07/08/2003
2006200218	PUBLICAÇÃO REQUER	FUNDACAO FACULDADE DE MEDICINA	01/08/2006	04/08/2006
2007179008	RECURSO EXTRAORDINÁRIO	Uniao Federal (FAZENDA NACIONAL)	20/06/2007	26/06/2007
2007179010	RECURSO ESPECIAL	Uniao Federal (FAZENDA NACIONAL)	20/06/2007	28/06/2007
2007250622	SUBSTABELECIMENTO	FUNDACAO FACULDADE DE MEDICINA	11/09/2007	01/10/2007
2007264892	CONTRA-RAZOES (RE/RESP/RO)	FUNDACAO FACULDADE DE MEDICINA	26/09/2007	01/10/2007
2007264894	CONTRA-RAZOES (RE/RESP/RO)	FUNDACAO FACULDADE DE MEDICINA	26/09/2007	01/10/2007
2007309865	MANIFESTAÇÃO	FUNDACAO FACULDADE DE MEDICINA	28/11/2007	05/12/2007
2008001119	SUBSTABELECIMENTO	FUNDACAO FACULDADE DE MEDICINA	07/01/2008	16/01/2008
2008091235	AGRAVO DENEGATÓRIO DE REX	Uniao Federal (FAZENDA NACIONAL)	12/05/2008	
2008091253	AGRAVO DENEGATÓRIO DE RESP	Uniao Federal (FAZENDA NACIONAL)	12/05/2008	

2010152551	CÓPIAS DE PROCESSO ELETRÔNICO	OF.11518/2010 - SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTICA	25/08/2010	31/08/2010
------------	-------------------------------	--	------------	------------

Agravos

Número 200803000181398

Número 200803000181404

Fases

Data	Descrição	Documentos
15/02/2017	REDISTRIBUIÇÃO POR SUCESSÃO Atribuição por sucessão NELTON DOS SANTOS registro do dia 16.02.2017 00:00:00	-
19/08/2013	SUSPENSO/SOBRESTADO POR DECISÃO DA VICE-PRESIDÊNCIA Motivos de suspensão: • STF RE 611.510/SP	-
03/06/2013	APENSAMENTO A/DE OUTROS AUTOS Apensado ao processo: 2008.03.00.018139-8. Descrição : Os 01/05	-

7 – Solicitamos que nos seja informado as atividades desenvolvidas nos locais a serem segurados.

R. As atividades encontram-se informadas no edital, pag. 4 (Anexo I).

8 – Solicitamos que nos seja informado se entre os locais a serem segurados, existe algum prédio em reforma ou em construção?

R. O local 1 encontra-se em reforma, para troca de tubulação de água.

9 – Pedimos a gentileza de informar conforme abaixo:

- Entre os locais a ser segurados, existe algum prédio tombado pelo patrimônio histórico.
- Em caso de sinistro envolvendo os bens imóveis tombados pelo patrimônio histórico, a Seguradora deve responder unicamente pelos valores referentes à reconstrução da edificação, isto é, estão excluídas deste seguro as reclamações de indenização pelos custos ou despesas relativas à restauração das particularidades arquitetônicas, assim como pelos prejuízos decorrentes da depreciação artística do valor do imóvel?

Está correto este entendimento? Podemos incluir esta cláusula em nossa Proposta?

R. Nenhum dos locais é Tombado pelo Patrimônio Histórico.

10 – Pedimos informar se a FFM está ciente de que o pagamento eventualmente realizado com atraso, por parte da FFM, desde que, não decorram de ato ou fato atribuível ao adjudicatário, sofrerá a incidência de atualização financeira pelo IPCA e juros moratórios de 0,5% ao mês, calculado pro rata die.

R. Estamos cientes.

11 - Pedimos confirmar se o órgão está ciente quanto à recusa de sinistro, não previsto no edital, não será descumprimento contratual bem como, não ensejará imposição de penalidades à Companhia Seguradora.

R. Ciente.

12- Qual o valor estimado para contratação?

R. Não trabalhamos com divulgação de valores referências.

13- Não encontramos no Edital o prazo de emissão da apólice e indenização em caso de sinistro. Neste sentido entendemos que os prazos devem obedecer o determinado pela SUSEP, sendo o prazo de emissão 15 (quinze) dias e de indenização 30 (trinta) dias a contar do recebimento de todos os documentos exigidos pela Seguradora. Nosso entendimento está correto?

R. Sim, esta correta.

14- Para formalização do processo de compra haverá algum contrato ou basta a emissão da apólice nas condições previstas no instrumento convocatório?

R. Será emitido pedido por parte do ICESP e por parte da contrata a emissão da apólice.

15- Quanto à cobertura de vendaval, solicitamos informar se existem bens ao ar livre (moinhos, hangares, toldos, marquises, letreiros, anúncios luminosos, painéis, cercas, motores estacionários, geradores e transformadores, etc) ou a cobertura deve abranger apenas o prédio e seu conteúdo? Caso existam bens ao ar livre, favor informar o valor a ser considerado para esta cobertura.

R. Não existem bens ao ar livre.

16- Quanto a cobertura de fumaça, entendemos que esta se refere aos danos causados pela fumaça oriunda do próprio local a ser segurado pela apólice. Está correto o entendimento?

R. Está correto

17- Algum dos imóveis a serem segurados se encontram atualmente ou serão submetidos dentro do prazo de vigência da apólice a algum tipo de obra ou reforma? Em caso positivo, em que consiste a obra/reforma e qual o prazo para a sua conclusão?

R. Hoje no ICESP estamos com a obra da tubulação em andamento, com previsão de término em 08/2021. Temos no radar a liberação de outras obras como fachada, auditório, adequações do 1º e 3º subsolos e banheiro de Ostimizados.

Na unidade ambulatorial de Osasco teremos algumas adequações para troca do Acelerador Linear, com previsão de término em 09/2020.

Por hora o que temos é isso, mas pode ser que apareça ou seja excluída alguma, conforme solicitação da diretoria.

18- Solicitamos a gentileza de nos informar se existem bens em desuso ou inservíveis. Caso existam, entendemos que a cobertura é somente para o prédio, uma vez que está fora das

coberturas de 99% do mercado segurador, bens em desuso e inservíveis. Está correto o entendimento?

R. Está correto, a cobertura é para os prédios e seus bens em uso.

19- Os imóveis a serem segurados são próprios ou locados? Caso sejam locados, solicitamos a gentileza de informar quem deverá ser o beneficiário da indenização em caso de sinistro.

R. Apenas o imóvel da Rua da Consolação é locado, os demais são próprios.

20- Solicitamos a gentileza de nos informar se existem locais desocupados ou vazios e, em caso positivo, favor indicar o(s) seu(s) endereço(s).

R. Não há imóveis desocupados ou vazios.

21- Quanto a cobertura de Roubo e Furto de Bens, esclarecemos que o Furto Simples é excluído de 99% do mercado segurador, limitando em muito a participação das Companhias de Seguro, visto que este crime não pode ser comprovado por, em sua essência, não deixar evidências.

Podemos considerar a cobertura desejada apenas para furto qualificado?

R. Sim, é apenas roubo e furto qualificado.

22- Entendemos que a cobertura de tumulto objeto deste certame deverá compreender atos não dolosos. Está correto nosso entendimento?

R. Quaisquer tumultos que gerem prejuízo ao segurado.

23- Solicitamos a gentileza de nos informar o endereço completo do imóvel a ser segurado, contendo inclusive o número do respectivo CEP.

R.

LOCAL	ENDEREÇO	ATIVIDADE	CEP
1	AV. Dr Arnaldo, 251 - São Paulo - SP	Hospital	01246-000
2	Rua da Consolação, 2049 - Consolação - São Paulo - SP	Farmácia	01301-903
3	Rua Benedito Américo de Oliveira, 122 - Vl. Iara - Osasco - SP	Ambulatório	06028-080

24- A cobertura de Responsabilidade Civil possui várias ramificações personalizadas para cada seguimento. Por exemplo, existe:

- RC Hotéis e Pousadas (para Hotéis);
- RC Operações (o mais comum, utilizado para resguardar o Segurado de quantias pelas quais vier a ser civilmente responsabilizado e condenado a pagar, relativas a reclamações por danos corporais e/ou materiais cobertos e indenizáveis pela apólice involuntariamente causados a terceiros decorrentes da atividade do Segurado em execução no local segurado);

• RC Concessionárias (para Concessionárias); etc.

Entendemos que o correto e mais adequado para vossa Administração seria o RC Operações. O entendimento está correto?

R. Está correto o entendimento.

25- Solicitamos a gentileza de nos informar qual o valor do prêmio total pago na última contratação.

R. Referente ao prêmio não podemos divulgar o valor.

26- Solicitamos a gentileza de informar qual a seguradora que detém atualmente a apólice.

R. Seguradora atual é a Chubb.

27- Haverá possibilidade de participação em COSSEGURO?

R. Conforme Edital (Disposições Gerais).

28- Quais os sistemas protecionais de Incêndio e Roubo de Bens detalhados local a local?

R.

Quais os sistemas protecionais contra Roubo de Bens (ICESP)	
Qtd. Pessoas/equipamentos	Prestação de serviços
1	Gerente de Segurança (ICESP)
1	Supervisor (ICESP)
1	Assistente Administrativo (ICESP)
13	Central de Monitoramento 24h (empresa Aço Forte)
85	Vigilância 24h (MHPX)
1	Técnico residente CFTV (Sydel)
50	Pontos de rondas (3 bastões)
454	Câmeras de CFTV
14	catracas
40	portas com acessos de crachá e biometria

Quais os sistemas protecionais contra Incêndio (ICESP)	
Qtd. Pessoas/equipamentos	Prestação de serviços
16	Bombeiros Civis (Gocil)
50	Pontos de rondas (1 bastões)
399	Extintores
212	Hidrantes

Quais os sistemas protecionais contra Roubo de Bens (Farmácia Ambulatorial)	
Qtd. Pessoas/equipamentos	Prestação de serviços
3	Vigilância 24h (MHPX)
16	Câmeras de CFTV
3	portas com acessos de crachá e biometria

Quais os sistemas protecionais contra Incêndio (Farmácia Ambulatorial)	
Qtd. Pessoas/equipamentos	Prestação de serviços
16	Bombeiros Civis (Gocil)
50	Pontos de rondas (1 bastões)
17	Extintores

Quais os sistemas protecionais contra Roubo de Bens (ICESP - Osasco)	
Qtd. Pessoas/equipamentos	Prestação de serviços
3	Vigilância 24h (MHPX)
24	Câmeras de CFTV

Quais os sistemas protecionais contra Incêndio (ICESP - Osasco)	
Qtd. Pessoas/equipamentos	Prestação de serviços
16	Bombeiros Civis (Gocil)
50	Pontos de rondas (1 bastões)
24	Extintores
7	Hidrantes

29- Qual a reserva técnica de água (em m³) exclusiva para o combate a incêndio? Qual a vazão da bomba de incêndio? Informar por local de risco.

R. sistema de sprinklers: reservatório = 120m³ | bomba de vazão = 108m³/h | bomba jockey (pressão) = 1,2 m³/h.

sistema de hidrante: reservatório = 50 m³ | bomba de vazão = 45m³/h | bomba jockey (pressão) = 1,2 m³/h.

30- O ICESP possui seguro atualmente? Em caso positivo, há quantos anos vem sendo renovado?

R. Sim, há seguro desde 2010;

31- Poderá haver contratação de Resseguro para a composição da capacidade?

R. Não.

Anexo I

Relações de Sinistros									
Sinistro por Cobertura	VIGÊNCIA	Apólice	QTD	Itens	LOCAL	Valor da Franquia	Prêmio Pago	Sinistro Avisado	Situação
Equipamentos Eletrônicos	20/04/2015 A 19/04/2016	4000840-0	1	Fonte de Luz Xenon	ICESP -01	R\$ 3.000,00	R\$ 12.099,11	R\$ -	Sinistro Finalizado e Pagamento realizado
Incêndio, Ralo e Explosão de Qualquer Natureza	20/04/2015 A 19/04/2016	4000840-0	1	Gerador	ICESP -01	0	R\$ 194.837,71	R\$ -	Sinistro Finalizado e Pagamento realizado
Sem Sinistros	20/04/2016 A 19/04/2017	85292-28	0	Não Houve Sinistros	NENHUM	0	R\$ -	R\$ -	Sem acionamento do Apólice
Sem Sinistros	20/04/2017 A 19/04/2018	4333-12	0	Não Houve Sinistros	NENHUM	0	R\$ -	R\$ -	Sem acionamento do Apólice
Equipamentos Eletrônicos	20/04/2018 A 19/04/2019	5301-28	1	Sistema de Microdissecção a Laser	ICESP -01	R\$ 11.999,16	R\$ 107.596,42	R\$ -	Sinistro Finalizado e Pagamento realizado
Quebra de Máquinas	20/04/2018 A 19/04/2019	5301-28	1	Ressonância Magnética SÉRIE R7131	ICESP -01	R\$ 10.000,00	R\$ -	R\$ 72.216,38	Processo em Andamento
Quebra de Máquinas	20/04/2018 A 19/04/2019	5301-28	1	Transdutor LS	ICESP -01	R\$ 10.000,00	R\$ -	R\$ 13.990,00	Processo Encerrado pela Seguradora
Quebra de Máquinas	20/04/2019 A 19/04/2020	6069-28	1	Ultrassom Ultrasonix	ICESP -01	R\$ 10.000,00	R\$ -	R\$ 18.816,03	Processo em Andamento
Quebra de Vidros	20/04/2019 A 19/04/2020	6069-28	2	Vidros do Terreo	ICESP -01	R\$ 2.000,00	R\$ -	R\$ 3.800,00	Processo em Andamento
Deterioração de Mercadorias em Ambientes Priorificados	20/04/2019 A 19/04/2020	6069-28	1	Medicamentos de Pesquisa Clínica.	ICESP -01	R\$ 80.000,00	R\$ -	R\$ 800.000,00	Processo em Andamento

São Paulo, 03, Fevereiro 2020