

**COMPRA PRIVADA FFM/ICESP 1009/2019
CONCORRÊNCIA - PROCESSO DE COMPRA FFM RS Nº 1527/2019**

São Paulo, 14 de novembro de 2019.

A Fundação Faculdade de Medicina, entidade de direito privado sem fins lucrativos, vem convidar V.S.^a a participar da **COMPRA PRIVADA FFM/ICESP 1009/2019 – CONCORRÊNCIA - PROCESSO DE COMPRA FFM RS Nº 1527/2019**, do tipo **MENOR PREÇO GLOBAL**, para contratação de empresa especializada em **MANUTENÇÃO GERAL - UNIDADE DE OSASCO**, conforme previsto no Memorial Descritivo – Especificação Técnica (**anexo I**).

O processo de contratação será regido pelo Regulamento de Compras da Fundação Faculdade de Medicina – FFM.

1. OBJETO

1.1. MANUTENÇÃO CORRETIVA NA UNIDADE DE OSASCO.

1.2. Local: Rua Benedito Américo de Oliveira, 122, Vila Yara - Osasco/SP.

2. DA PARTICIPAÇÃO

Poderão participar do processo todos os interessados com qualificações comprovadas para execução do objeto da contratação, **bem como, com cadastro de Classificação Nacional de Atividade Econômica – CNAE, compatível com o objeto da presente Compra Privada.**

3. DÚVIDAS TÉCNICAS

a. Deverão ser encaminhadas até 02 (dois) dias úteis anteriores a data prevista para entrega da proposta, conforme item **6** desta compra privada para os seguintes e-mails: gustavo.firmino@icesp.org.br; gustavo.firmino@hc.fm.usp.br; luciano.brovini@icesp.org.br.

b. As respostas serão disponibilizadas no site do ICESP: <http://www.icesp.org.br/o-instituto/editais-icesp-ffm>.

Nota: A FFM/ICESP não responderá perguntas formuladas em desacordo com o disposto, salvo no caso de dúvidas que comprovadamente tenham sido originadas pelos esclarecimentos da própria FFM/ICESP.

4. VISITA TÉCNICA

a. Os interessados em participar desta **“Concorrência”** deverão comparecer na visita técnica que será realizada no dia **28/11/2019 às 09h, horário de**

Brasília (tolerância de 15 minutos), no seguinte endereço: Rua Benedito Américo de Oliveira, 122, Vila Yara – Osasco/SP – CEP 06028-080, procurar por Arianne, no telefone: (11) 3893-3331.

- b. Os representantes das empresas deverão comparecer no local indicado, portando declaração de Visita Técnica, em **02 (duas) vias**, devidamente preenchida, conforme **anexo III** e documento de identificação.

Obs.: É Obrigatório o comparecimento na visita técnica, caso contrário, a empresa não estará apta a participar do processo de concorrência.

5. DA DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO

5.1. Deverá enviar Declaração De Cumprimento De Requisitos De Habilitação E Inexistência de Fatos Impeditivos, devidamente carimbada e assinada pelo procurador legal (**anexo II**);

5.2. Fica dispensada de encaminhar essa declaração desde que, já tenha sido apresentada em processos anteriores e esteja vigente;

5.3. Estatuto/Contrato Social ou outro instrumento de registro comercial registrado na Junta Comercial.

6. DA PROPOSTA COMERCIAL

6.1. Carta-proposta em papel timbrado nominal à Fundação Faculdade de Medicina, com todas as vias rubricadas e assinadas pelo representante legal da empresa, devidamente identificada, contendo:

- a) Razão Social completa;
- b) CNPJ, Inscrição Estadual e Municipal;
- c) Endereço Completo da sede: (Rua ou Avenida, nº, Bairro, Cidade e Estado, CEP);
- d) Telefone, Fax, e-mail do responsável;
- e) Objeto da proposta;
- f) Preço proposto;
- g) Prazo de Garantia;
- h) Prazo de entrega;
- i) Condição Pagamento;
- j) Prazo de execução;
- k) Prazo de validade da Proposta;
- l) Horário para execução dos serviços;

6.2. A Fundação Faculdade de Medicina está isenta de ICMS para o Estado de São Paulo. Todas as notas fiscais a serem emitidas, deverão atender o disposto no Decreto nº 57.850 de 09/03/2012, amparado pelo convênio ICMS 120/2011.

7. DA ENTREGA DOS DOCUMENTOS

7.1. Os documentos de habilitação e proposta comercial, deverão ser entregues até o dia **09/12/2019 até as 09h00 (horário de Brasília)**. Obedecendo a um dos seguintes critérios:

- a) Por meio eletrônico, em arquivo PDF, através do e-mail gustavo.firmino@icesp.org.br, gustavo.firmino@hc.fm.usp.br; luciano.brovini@icesp.org.br, com as seguintes indicações:

ASSUNTO: COMPRA PRIVADA FFM/ICESP 1009/2019 – CONCORRÊNCIA - PROCESSO DE COMPRA FFM RS N° 1527/2019.

- b) Em envelope único e lacrado, com as seguintes indicações:

**FUNDAÇÃO FACULDADE DE MEDICINA
Instituto do Câncer do Estado de São Paulo
Av. Dr. Arnaldo, 251, 6º andar - Cerqueira Cesar – A/C Departamento de Compras do ICESP.
SÃO PAULO – SP - CEP 01246-000
REF. COMPRA PRIVADA FFM/ICESP 1009/2019 – CONCORRÊNCIA - PROCESSO DE COMPRA FFM RS N° 1527/2019.**

- **CONFIDENCIAL**
- **COMPRA PRIVADA FFM/ICESP 1009/2019 – CONCORRÊNCIA - PROCESSO DE COMPRA FFM RS N° 1527/2019**
- **RAZÃO SOCIAL DA PROPONENTE**

7.2. O envio correto da documentação por via eletrônica, é de responsabilidade exclusiva da proponente.

8. DA AVALIAÇÃO DAS PROPOSTAS

8.1. As propostas serão avaliadas por representantes da FFM/ICESP, que poderão a seu critério, solicitar esclarecimentos técnicos e/ou ajustes ao proponente, os quais deverão ser providenciados no prazo de até 02 (dois) dias úteis, a contar da data da solicitação.

8.2. Será escolhida a empresa, de acordo com a avaliação da equipe técnica designada, que apresentar a melhor relação custo-benefício, considerando-se os requisitos do Memorial Descritivo.

8.3. Após recebimento do parecer técnico do requisitante, a FFM/ICESP se permite efetuar rodadas de negociações financeiras, visando obter também a melhor condição comercial para a Instituição.

9. DEFINIÇÃO EMPRESA GANHADORA

9.1. A definição da empresa ganhadora se dará pelo menor preço tecnicamente aprovado. Havendo empate no preço entre 2 (dois) ou mais proponentes, será encaminhada uma nova circular de negociação e se ainda assim houver empate, serão utilizados como fatores de desempate os itens abaixo

- Menor prazo de entrega/ implantação;
- Maior prazo de Condição de pagamento;

9.2. Se ainda assim houver empate, será considerada a empresa ganhadora aquela que tiver entregado a proposta primeiro, considerando a data, hora e minuto do recebimento da proposta/e-mail.

9.3. Será consultado o CNPJ da empresa ganhadora, nos seguintes sites:

a) Portal da Transparência:

www.portaldatransparencia.gov.br/empresassancionadas);

b) TCE-Tribunal de Contas do Estado:

www.tce.sp.gov.br/consulta-apeados);

c) Cadin:

www.fazenda.sp.gov.br/cadin_estadual/pages/publ/cadin.aspx).

Nota: Caso seja constatado alguma irregularidade e/ou restrição nos sites acima informados, será avaliado se específica ou ampla, para determinação ou não da continuidade da empresa no processo.

9.4. Além da consulta prevista no item 8.3., será analisada a documentação da empresa ganhadora e, se a mesma for inabilitada, a segunda empresa melhor classificada será convocada e assim sucessivamente.

9.5. Caso o fornecedor vencedor indique algum parceiro para efetuar a entrega dos itens deste edital, mediante carta de autorização com aviso prévio, o mesmo não deverá constar pendências nos sites Portal da Transparência, TCE-Tribunal de Contas do Estado e Cadin. **Caso sejam enviadas notas com alguma restrição/pendência, os pagamentos das mesmas não serão efetuados até que a empresa que as emitiu as regularize.**

10. CONTRATO

A minuta do contrato encontra-se disponível no site da FFM, no link www.ffm.br informações aos fornecedores – contratos padrão da FFM/ICESP – **CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS SOB-REGIME DE EMPREITADA GLOBAL**;

A empresa ganhadora do processo e que tenha eventualmente alguma indicação de alteração da minuta padrão de contrato, deve apresentar em até 03 (três) dias úteis, do recebimento do Pedido de Compra FFM/ICESP, para avaliação da Coordenadoria Jurídica FFM/ICESP. Caso não se manifeste no prazo acima descrito, o contrato será emitido na forma e conteúdo da minuta.

Lembramos que, eventuais propostas de modificações, não poderão alterar a estrutura do instrumento jurídico proposto, uma vez que, trata-se de documento aprovado pelos Órgãos Colegiados da Instituição em todas as Contratações com o objeto correlato.

11. DISPOSIÇÕES FINAIS

- 11.1. A confirmação do ganhador se dará mediante o envio por meio eletrônico do pedido de compra emitido pela FFM/ICESP e no sitio eletrônico do ICESP www.icesp.org.br;
- 11.2. A FFM/ICESP reserva-se o direito de anular ou revogar o presente processo;
- 11.3. Os volumes apresentados na Especificação Técnica são apenas estimativas, podendo ser superiores ou inferiores;
- 11.4. A FFM/ICESP poderá relevar omissões puramente formais;
- 11.5. A FFM/ICESP poderá promover qualquer diligência destinada a esclarecer ou solicitar informações complementares, as quais deverão ser providenciadas no prazo de até 2 (dois) dias úteis, a contar da data da solicitação;
- 11.6. Toda publicidade pertinente ao certame será publicada no site do ICESP (www.icesp.org.br), e/ou jornal.

Gustavo Firmino
Comprador Responsável
Departamento de Contratos e Compras - ICESP

Luciano Brovini
Coordenador de Compras
Departamento de Contratos e Compras – ICESP

ANEXO I

Especificação Técnica (Características Mínimas)

Objeto:	ET_ENG.PRED_34.19 - Manutenção geral de Osasco		
Área:	Engenharia Predial - DECI	Data:	14/10/2019

DESCRIÇÃO:

Contratação de mão de obra especializada para o reparo do telhado e do piso da garagem da Unidade ICESP Osasco, localizado na Rua Benedito Américo de Oliveira, 122 – Vila Yara – Osasco – SP.

Justificativa:

Necessidade de reparo no telhado que apresenta vazamentos no andar abaixo em dias de chuva e nas grelhas da garagem que estão comprometidas e com risco de queda.

Escopo do fornecimento:

Telhado

- Reparo e troca e complementação dos rufos danificados;
- Reparo nas tubulações de água pluvial;
- Troca dos cones de saída.

Grelhas de piso

- Demolição do concreto existente;
- Forma de madeira para fundação;
- Concreto preparado no local fck 30 Mpa;
- Grelha e contra grelha em ferro fundido de 60 x 30 cm para capacidade de tráfego pesado;
- Remoção e instalação de 2 (duas) tampas de chapa xadrez com requadro sendo uma de 65 x 65 cm e outra de 85 x 85 cm.

Impermeabilização Floreira

- Retirada da argila expandida existente;
- Impermeabilização da floreira;
- Recomposição e pintura do forro de gesso.

Geral

- Remoção dos entulhos;
- Limpeza diária do local.

Complementar:

- Prazo de validade da Proposta – mínimo de 60 dias;
- Os pagamentos serão efetivados em até **30 dias úteis** da recepção dos referidos documentos pelo Departamento de Contratos e Compras do ICESP;
- Condição Pagamento: O pagamento será efetuado por meio de medições mensais dos serviços, **aprovada pela Engenharia Predial do ICESP**, amparados por Nota Fiscal e Gfip;
- Retenção contratual de 5% nas medições;
- **Nota:** A devolução da retenção contratual ocorrerá mediante a aprovação do “TRD” – Termo de Recebimento Definitivo de Obra, com apresentação do recibo, constando o valor total da Retenção;
- Considerar isenção de ICMS, conforme Decreto nº 57.850.
- O contrato será em Regime de Empreitada Global;
- Visita técnica imprescindível.

ANEXO II

DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DE REQUISITOS DE HABILITAÇÃO E INEXISTÊNCIA DE FATOS IMPEDITIVOS

À FUNDAÇÃO FACULDADE DE MEDICINA

Eu (nome completo), portador do RG nº XXXXXX e do CPF/MF nº XXXXXXXX, representante legal da empresa (razão social), inscrita no CNPJ nº XXXXXXXXXXXX, interessado em participar das compras privadas, da Fundação Faculdade de Medicina:

Declaro, sob as penas da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993, com as alterações introduzidas pelas Leis Federais 8.883/94, 9.032/95, 9.648/98, 9.854/99 e demais disposições legais pertinentes, que inexistente impedimento legal para licitar ou contratar com a Administração Pública direta ou indireta, em qualquer esfera de sua atuação.

Declaro ainda que os representantes legais devidamente constituídos, não fazem parte do quadro de diretoria, superintendência, gerência, conselho deliberativo, curador, consultivo, gestor, chefe de sessão, de gabinete, de área, de unidade, de setor da Administração Pública direta ou indireta, em qualquer esfera de sua atuação.

Declaro para os devidos fins que estamos de acordo com o conteúdo do edital, memorial descritivo, e se houver toda documentação técnica anexa ao edital.

Declaro, para fins de cumprimento ao disposto no inc. XXXIII do art. 7º da Constituição Federal, que não empregamos menores de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não empregamos menores de 16 (dezesesseis) anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 (quatorze) anos, bem como que comunicaremos qualquer fato ou evento superveniente que altere a atual situação.

Declaro sob as penas da lei, que a interessada detém regularidade fiscal perante as Fazendas Federal, Estadual e Municipal, que se encontra regular perante o Instituto Nacional do Seguro Social – INSS e o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço – FGTS, e que não possui qualquer registro de processos de falência ou recuperação judicial e extrajudicial.

Declaro que ocorrendo qualquer alteração com relação ao acima declarado, desde as negociações até eventual assunção e cumprimento de obrigações contratuais, comprometemo-nos a informar à Fundação Faculdade de Medicina por escrito sob pena de responder civil e criminalmente.

Validade: 31/12/2020.

São Paulo..... de de 2020.

Representante Legal
Identificação

ANEXO III

ATESTADO DE VISITA TÉCNICA

COMPRA PRIVADA FFM/ICESP 1009/2019

CONCORRÊNCIA - PROCESSO DE COMPRA FFM RS Nº 1527/2019

Atestamos que a empresa _____ vistoriou os locais onde serão prestados os serviços de **MANUTENÇÃO GERAL – UNIDADE DE OSASCO**, tomando conhecimento da natureza e vulto dos serviços, bem como de todas as condições locais que direta e indiretamente se relacionam com a execução dos trabalhos.

São Paulo, _____ de _____ de 2019.

Representante ICESP

Matrícula:

Representante da empresa:

R.G:

E-mail:

Fone: